



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/22051/2018/OVH
SPIS. ZNAČKA: OVH/4305/2018/SOT
VYŘIZUJE: MARKÉTA SOTÁKOVÁ – OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA
TELEFON: 317 754 195
E-MAIL: SOTAKOVA@BENESOV-CITY.CZ
DATUM: 18. 06. 2018

Společné povolení ke stavbě: „Vodovod Čtyřkoly řady „4-6“ a „4-6-1“ na pozemcích parc. č. 109/3 a 95/9 v k. ú. Čtyřkoly“

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 66 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů vydává toto

ROZHODNUTÍ

Na základě návrhu ze dne 15. 03. 2018, předložených podkladů a provedeného společného řízení, **uděluje** účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

Obec Čtyřkoly, se sídlem Čtyřkoly 70, 257 22 Čerčany, IČO: 00508519

A. Společné povolení dle ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona a ustanovení § 94p, odst. 1 stavebního zákona, a to k umístění a povolení stavby vodního díla: „Vodovod Čtyřkoly řady „4-6“ a „4-6-1“

Druh vodního díla: vodovodní řad podle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Účel: zásobování 24 obytných objektů pitnou vodou

Umístění stavby: pozemek parc. č. 109/3 a 95/9 v k. ú. Čtyřkoly, obec Čtyřkoly, kraj Středočeský

Umístění stavby na pozemku: stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 109/3 a 95/9 v k. ú. Čtyřkoly dle koordinační situace č. přílohy C.1. v měřítku 1:300 na podkladu výškopisného a polohopisného plánu, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí

Popis stavby vodního díla: vodovodní řady z potrubí PE 100, SDR 11, 90x8,2 mm celkové délky 282 m. Řad „4-6“ bude napojen na stávající řad, který je vyveden v místní komunikaci (parc. č. 109/3) a zaslepen. V km 0,185 bude řad ukončen, bude osazeno šoupě a návazný T-kus 80/80, který bude na obou vývodech opatřen uzavíracími šoupaty (příprava pro budoucí realizaci vodovodních řadů). Za šoupětem bude osazen T-kus 80/80 a na něm hydrantová sestava (hydrant podzemní). V km 0,1015 bude osazen T-kus 80/80 pro napojení řadu „4-6-1“, za T-kus bude osazeno šoupě DN 80 a řad pokračuje místní komunikací (parc. č. 95/9) do km 0,040 a dále do km 0,062 a je ukončen T-kusem, na kterém bude osazena hydrantová sestava (hydrant podzemní), vývod T-kusu bude opatřen přírubou X80 (možnost budoucího prodloužení řadu). Na navrhované řady budou napojeny přípojky pro jednotlivé objekty, potrubí přípojek bude ukončeno na hranici soukromých pozemků (viz ověřená PD).



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
fax: 317 754 199
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/22051/2018/OVH
SPIS. ZNAČKA: OVH/4305/2018/SOT
VYŘIZUJE: MARKÉTA SOTÁKOVÁ – OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA
TELEFON: 317 754 195
E-MAIL: SOTAKOVA@BENESOV-CITY.CZ
DATUM: 18. 06. 2018

Společné povolení ke stavbě: „Vodovod Čtyřkoly řady „4-6“ a „4-6-1“ na pozemcích parc. č. 109/3 a 95/9 v k. ú. Čtyřkoly“

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 66 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů vydává toto

ROZHODNUTÍ

Na základě návrhu ze dne 15. 03. 2018, předložených podkladů a provedeního společného řízení, uděluje účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:
Obec Čtyřkoly, se sídlem Čtyřkoly 70, 257 22 Čerčany, IČO: 00508519

A. Společné povolení dle ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona a ustanovení § 94a, odst. 1 stavebního zákona

Na základě ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona se pro společné povolení stanoví **následující podmínky:**

1. Stavba bude umístěna a provedena dle předložené a schválené projektové dokumentace.
2. Stavba bude na pozemku situována dle výkresu situace, který je součástí projektové dokumentace.
3. Veškerá podzemní zařízení (kabelová, kanalizační, vodovodní a jiná) vyskytující se v dotčeném území budou stavebníkem před zahájením stavby vytyčena a bude zajištěna ochrana těchto zařízení podle pokynů jejich majitelů či správců. Následně pak před záhozem rýh budou tato zařízení fyzicky jejich majiteli převzata a bude o tom proveden písemný záznam, který bude mít stavebník k dispozici před užíváním stavby.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření VHS Benešov s. r. o. ze dne 20. 02. 2018 pod čj.: 2018/043, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Benešov ze dne 22. 03. 2018 pod čj.: S-KHSSC 09736/2018, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
6. Budou dodrženy podmínky sdělení ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ze dne 21. 02. 2018 pod čj. 0100879294, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a. s. Pha ze dne 14. 12. 2017 pod čj.: 793236/17, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
8. Budou dodrženy podmínky stanoviska GridServices, s. r. o. Brno ze dne 17. 01. 2018 pod čj. 5001643338, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
9. Před užíváním stavby bude mít stavebník k dispozici projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geometrického zaměření, předávací protokoly převzetí staveb a předávací protokoly od správců veřejných sítí (viz bod 3). Bude doložen doklad, že použitý materiál pro vodovodní síť vyhovuje požadavkům Vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody (doklad o shodě), protokol o dezinfekci vodovodního potrubí, rozbor vody (krácený).
10. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit jednotlivé fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek, a to zejména závěrečnou fázi stavby pro provedení **kontrolní prohlídky dokončené stavby.**

ODŮVODNĚNÍ

Dne 15. 03. 2018 obdržel MěÚ Benešov, odbor ŽP žádost ing. Petr Datel, Tyršova 1902, 256 01 Benešov, IČO: 12577219, který zastupuje na základě plné moci Obec Čtyřkoly, se sídlem Čtyřkoly 70, 257 22 Čerčany, IČO: 00508519 o vydání společného povolení k umístění a povolení stavby vodovodu Čtyřkoly - řady „4-6“ a „4-6-1“ na pozemcích parc. č. 109/3 a 95/9 v k. ú. Čtyřkoly. Dnem podání návrhu bylo zahájeno společné řízení.

K návrhu bylo doloženo:

projektová dokumentace, závazné stanovisko Úřadu ÚP MěÚ Benešov, vyjádření CETIN, a. s., sdělení ČEZ Distribuce a. s., sdělení Telco Pro Services, a.s., GridServices, stanovisko VHS Benešov, závazné stanovisko KHS Benešov a plná moc.

Městský úřad Benešov jako příslušný vodoprávní úřad oznámil dotčeným orgánům státní správy a účastníkům řízení zahájení společného řízení opatřením ze dne 30. 04. 2018, č. j.: MUBN/22051/2018/OVH s upozorněním, že účastníci řízení mohou námitky, popřípadě důkazy uplatňovat nejpozději do 15 dnů od jeho obdržení. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil vodoprávní úřad od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území. Oznámení bylo doručeno všem účastníkům řízení v zákonem stanovené lhůtě před vydáním tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vodoprávní úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním a vodním zákonem. Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Na základě provedeného řízení vodoprávní úřad dospěl k závěru, že vydáním společného povolení stavby nedojde k nepřiměřenému ovlivnění či dotčení vodohospodářských ani jiných právem chráněných zájmů ani k nepřiměřenému ovlivnění práv účastníků řízení.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených vyjádření a stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

S ohledem na tyto skutečnosti:

1. v bodu A výroku udělil společné povolení k umístění a stavbě jmenovaného vodního díla a podmínkami zajistil ochranu veřejných zájmů i zájmů účastníků řízení v rozsahu, v jakém se jich předmět řízení dotýká;

a rozhodl jak shora uvedeno.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 18. 06. 2018.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle ustanovení § 81 správního řádu, v němž se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Stř. kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u Odboru ŽP MěÚ Benešov.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (podle § 73 a 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Markéta Sotáková
odborný referent



Rozdělovník

Účastníci řízení – ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)

- Obec Čtyřkoly, se sídlem Čtyřkoly 70, 257 22 Čerčany, IČO: 00508519 – plná moc: ing. Petr Datel, Tyršova 1902, 256 01 Benešov, IČO: 12577219

Účastníci řízení na základě možného dotčení práv v souvislosti se společným povolením stavby

– ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (do vlastních rukou)

- Ing. Martin Uher, Na výši 429/14, 150 00 Praha 5 – Košíře
- Renáta Uhrová, Basilejské náměstí 97/8, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- Miloš Kozlík, Lupáčova 314/22, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- Miriam Kozlíková, Lupáčova 314/22, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- Stanislav Capouch, Basilejské náměstí 97/8, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- Martin Hájek, Bělocerkevská 1028/13, 100 00 Praha 10 – Vršovice
- Ing. Pavel Raba, Hradešinská 2387/31, 101 00 Praha 10 – Vinohrady
- Ing. Michaela Rabová, Hradešinská 2387/31, 101 00 Praha 10 – Vinohrady
- Anna Capouchová, Kodaňská 598/28, 101 00 Praha 10 – Vršovice
- Stanislav Capouch, Kodaňská 598/28, 101 00 Praha 10 – Vršovice
- Kateřina Pincová, U Bytovek 171, 252 19 Chrástany

- Petr Lacina, U močálu 267, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4
- Renáta Šrámková, Čtyřkoly 86, 257 22 Čerčany
- Vlasta Paurová, Na Topolce 1519/15, 140 00 Praha 4 – Nusle
- Petr Jaeger, Čtyřkoly 59, 257 22 Čerčany
- Petr Flekač, Radlická 806/18, 150 00 Praha 5 – Smíchov
- Eva Flekačová, Čtyřkoly 141, 257 22 Čerčany
- Libor Jaeger, Čtyřkoly 59, 257 22 Čerčany
- Hana Jaegerová, Čtyřkoly 59, 257 22 Čerčany
- Tomáš Kulíšek, Brigádníků 2949/133, 100 00 Praha 10 – Strašnice
- Nataša Vedralová, Kremličkova 975/7, 140 00 Praha 4 – Krč
- Věra Mendlová, Krátká 2408/6, 100 00 Praha 10 – Vinohrady
- PaedDr. Zuzana Fajnorová, Jahodová 1563, 252 28 Černošice
- Jiří Vůjtek, Trávníčkova 1778/33, 155 00 Praha 5 – Stodůlky
- Ing. Ladislav Petránek, Vrbenského 1495/40, 170 00 Praha 7 – Holešovice
- Ing. Marie Petránková, Vrbenského 1495/40, 170 00 Praha 7 – Holešovice
- Marek Altera, Čtyřkoly 73, 257 22 Čerčany
- Julie Alterová, Čtyřkoly 73, 257 22 Čerčany
- Kateřina Hladíková, Pelhřimovská 1071/2, 140 00 Praha 4 – Michle
- Jiří Follauf, Javorník 87, 257 22 Čerčany
- Michaela Slezáková, Javorník 87, 257 22 Čerčany
- Jana Kraftová, Koněvova 2414/153, 130 00 Praha 3 – Žižkov
- Alfred Schwetz, Javorník č. ev. 142, 257 22 Čerčany
- Petr Žák, Bělehradská 2322/60, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
- Anna Kučerová, Rybalkova 186/33, 101 00 Praha 10 – Vršovice
- Jana Fürmanová, K lesu 964/4, 142 00 Praha 4 – Kamýk
- Eva Petříková, Hudečkova 1043/10, 140 00 Praha 4 – Podolí
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov
- GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

Dotčené orgány

- MěÚ Benešov, Odbor výstavby a územního plánování – úřad územního plánování, zde
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Černošská 2053, 256 01 Benešov
- Vodohospodářská společnost Benešov spol. s r. o., Černošská 1600, 256 13 Benešov

Ověřená projektová dokumentace bude zaslána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.